



Versicherungsservice für DJV-Mitglieder

Helge Kühl
Versicherungsmakler
Aschauer Weg 4, 24214 Neudorf
Tel. (04346) 29602-00, Fax (04346) 29602-07
E-Mail info@helgekuehl.de

<http://vs.djv.de>

Risikoanalyse zur Bauherrenhaftpflicht- /Bauleistungsversicherung für

| | |
|--------------|--|
| Name | |
| Vorname | |
| Strasse | |
| PLZ und Ort | |
| Geburtsdatum | |

Anlass der Beratung

() Anforderung eines Versicherungsvorschlages oder

() _____

Umfang der Beratung:

Damit vor allem gravierende Lücken in Ihrem Versicherungsschutz erkannt werden, raten wir Ihnen, eine Analyse der Risiken Ihres Haushalts durchführen zu lassen (umfassende Beratung). Wünschen Sie heute eine umfassende oder eine ausschließlich anlassbezogene Beratung?

- Ich wünsche heute eine umfassende Beratung.
- Ich wünsche heute eine anlassbezogene Beratung zum Thema Bauherrenhaftpflichtversicherung.
- Ich wünsche heute ebenfalls eine anlassbezogene Beratung zum Thema Bauleistungsversicherung.
- Ich wünsche später eine umfassende Beratung.
- Ich wünsche überhaupt keine Beratung. Senden Sie mir einen aus Ihrer Sicht kostengünstigen und leistungsstarken Versicherungsvorschlag zu. Mir ist bekannt, dass möglicherweise nicht alle wichtigen Risiken abgesichert sind.

Gewünschte Qualität des Versicherungsschutzes:

- Ich wünsche die Absicherung existenzvernichtender Risiken und bin bereit, überschaubare Risiken selbst zu tragen. Ich lege Wert auf einen möglichst geringen Beitrag.
- Ich wünsche die Absicherung existenzbedrohender Risiken und strebe ein ausgewogenes Preis-/Leistungsverhältnis an.
- Ich wünsche die Absicherung existenzneutraler Risiken und möchte möglichst wenig Risiken selbst tragen. Die Beitragshöhe ist sekundär.



Versicherungsservice für DJV-Mitglieder

Helge Kühl
Versicherungsmakler
Aschauer Weg 4, 24214 Neudorf
Tel. (04346) 29602-00, Fax (04346) 29602-07
E-Mail info@helgekuhl.de

<http://vs.djv.de>

Fragen zum Risiko

Art des Bauvorhabens:

- Neubau Anbau
 Umbau Ausbau Sanierung

Art des Gebäudes:

- Einfamilienhaus Zweifamilienhaus
 Mehrfamilienhaus Wohn- und Geschäftshaus
Sonstig _____

Anschrift des Bauvorhabens: _____

Voraussichtliche Dauer des Bauvorhabens: _____

Wie hoch ist die geplante Bausumme?: _____

Davon Eigenleistung? _____

qm-Wohnfläche _____ qm

Sind Bauhelfer für Sie unentgeltlich tätig? Ja Nein

Sollen selbstfahrende Arbeitsmaschinen, für die keine Versicherungspflicht

Besteht, in den Schutz eingeschlossen werden? Ja Nein

Wird die Planung / Bauleitung selbst durchgeführt? Ja Nein

Fragen zur Bauherrenhaftpflichtversicherung

Besteht derzeit eine Bauherrenhaftpflichtversicherung?

nein

ja, beim Versicherer: _____ unter der Vertragsnummer: _____

gekündigt vom Versicherungsnehmer Versicherer zum: _____

Umfang der bestehenden Versicherung: _____



Versicherungsservice für DJV-Mitglieder

Helge Kühl
Versicherungsmakler
Aschauer Weg 4, 24214 Neudorf
Tel. (04346) 29602-00, Fax (04346) 29602-07
E-Mail info@helgekuhl.de

<http://vs.djv.de>

Falls nein: Bestand vorher eine Bauherrenhaftpflichtversicherung?

nein

ja, beim Versicherer: _____ unter der Vertragsnummer: _____

gekündigt vom Versicherungsnehmer Versicherer zum: _____

Haben Sie in Ihrer Eigenschaft als Bauherr in den letzten fünf Jahren Schäden einen Schaden verursacht?

nein

ja, Art, Anzahl und Höhe der Schäden: _____

Gewünschte Erweiterungen des Versicherungsschutzes

Wünschen Sie die Mitversicherung von gewässerschädlichen Stoffen in Kleingebinden?

Ja Nein

Ich bestätige, die Basisinformationen zu privaten Haftpflichtversicherungen erhalten und gelesen zu haben.

Datum: _____

Unterschrift Mandant /-in _____



Versicherungsservice für DJV-Mitglieder

Helge Kühl
Versicherungsmakler
Aschauer Weg 4, 24214 Neudorf
Tel. (04346) 29602-00, Fax (04346) 29602-07
E-Mail info@helgekuhl.de

<http://vs.djv.de>

Fragen zur Bauleistungsversicherung von Gebäuden zu Wohnzwecken durch Auftraggeber

Weitere Fragen zum Risiko

Bauart (Massiv / Fachwerk / Holz...) _____

Bedachung (z.B. Ziegel, Schiefer, Pappe, Reet) _____

Voraussichtlicher Beginn/Ende des Bauvorhabens: _____

Sind besondere Baumaßnahmen erforderlich? Ja Nein

Falls ja, welche / zu welchen Kosten? _____

Sind Schäden durch aggressives Grundwasser, durch Aufschwimmen oder durch Bergbau möglich? Ja Nein

Gewünschte Erweiterungen des Versicherungsschutzes

Sind weitere Sachen zusätzlich zu versichern?

Medizinisch-technische Einrichtungen und Laboreinrichtungen Wert: _____ €

Stromerzeugungsanlagen, Datenverarbeitungs- und sonstige selbstständige elektronische Anlagen Wert: _____ €

Bestandteile von unverhältnismäßig hohem Kunstwert Wert: _____ €

Hilfsbauten und Bauhilfsstoffe Wert: _____ €

Baugrund und Bodenmassen, soweit sie nicht Bestandteil der Lieferungen und Leistungen sind Wert: _____ €

Altbauten, die nicht Bestandteil der Lieferungen und Leistungen sind (falls ja, Zusatzfragen beachten) Wert: _____ €



Versicherungsservice für DJV-Mitglieder

Helge Kühl
Versicherungsmakler
Aschauer Weg 4, 24214 Neudorf
Tel. (04346) 29602-00, Fax (04346) 29602-07
E-Mail info@helgekuehl.de

<http://vs.djv.de>

Sollen weitere Gefahren und Schäden versichert werden?

- Diebstahl mit dem Gebäude fest verbundener Bestandteile? Ja Nein
- Schäden durch Feuer? Ja Nein
- Schäden durch ungewöhnliches/außergewöhnliches Hochwasser gem. [Klausel TK 5260](#)? Ja Nein
- Glasbruch nach fertigem Einsatz? Ja Nein

Sollen zusätzliche Kosten versichert werden?

- Schadenssuchkosten bis _____ €
- Zusätzliche Aufräumungskosten für den Fall, dass infolge von Aufräumungskosten die Versicherungssumme überschritten wird, bis _____ €
- Baugrund und Bodenmassen, soweit sie nicht Bestandteil der Bauleistung sind, bis _____ €
- Mehrkosten für Überstunden, Sonn-, Feiertags- und Nacharbeiten bis _____ €

Wünschen Sie die Mitversicherung von Altbauten gegen¹

- Einsturz gem. [Klausel TK 5155](#) Ja Nein
- Sachschäden infolge eines Schadens an der Neubauleistung sowie infolge Leitungswasser, Sturm und Hagel gem. [Klausel TK 5180](#) Ja Nein
- Sachschäden gem. [Klausel TK 5181](#) Ja Nein

Ort, Datum: _____

Unterschrift Mandant- / in _____

¹ Unabhängig von der gewünschten Klausel benötigen die Versicherer zur Tarifierung i. d. R. weitere detaillierte Bauunterlagen, Fotos und Gutachten.